

Уважаемые жители!

В связи с возникшими вопросами в первую очередь прошу Вас читать более внимательно оповещения. Это сэкономит всем время и нервы. На возникшие вопросы ответ уже предоставлен в оповещении.

**1. Вопрос про текущую уборку снега. Кто и как должен ее проводить:**

1. Я полагаю все согласятся, что прежде всего правильное взаимодействовать с муниципалитетом конструктивно, а не путем жалоб и звонков. Уже сейчас в результате разрозненных обращений «неравнодушных собственников» пришла негативная обратная связь из муниципалитета. Есть два варианта работы. Мы можем сейчас «поссориться» с администрацией путем постоянного их дергания и потом долго получать по нормативам обещанную уборку (о самих нормативах ниже). Или договариваться о работах в нужный нам момент в объеме отведенных нам нормативов и не мешать друг другу. Т.е. взаимодействовать с муниципалитетом централизованно через ТСН.

Поступающие в индивидуальном порядке обращения в муниципалитет в данном вопросе негативно скажутся в последствии на всех жителей.

2. Как было сказано в обращении (п.6) начало работ по уборке снега силами муниципалитета возможно только через две недели. Все это время вы можете представить каким образом мы будем выбираться из поселка, если уже сейчас это вызывало затруднения.

Надеюсь, все понимают, что у ТСН точно нет задачи, потратить исключительно свои средства на уборку снега, без привлечения муниципалитета. Не понятно вообще почему возник данный вопрос. Все, что положено нам нормативами, мы будем договариваться о предоставлении нам в полном объеме. Но, прошу обратить внимание, что данные нормативы «ГУ Кратово» распространяются также на уборку снега дороги и вокруг детского сада. При этом счищенный муниципалитетом снег между старым и новым КПП сейчас сложен на территории, не принадлежащей муниципалитету (на месте, где ранее находилась площадка ТБО). А вывоз снега влечет за собой основные затраты.

3. В данный момент вывоз накопленного снега осуществляет ООО ЮИТ-Сервис за свой счет (п.1). Согласование этих работ потребовало больших усилий. Изначально УК не видела в этом вообще проблемы. ООО ЮИТ-Сервис было предложено в

качестве компенсации вернуть собственникам по 2 рубля с квадратного метра жилплощади. Т.е., например, для стометровок это по 200 рублей! В итоге пришли к договоренности о вывозе всего накопившегося снега в счет невыполненных в январе работ. На текущий момент это видится оптимальным решением.

4. Опять же, в индивидуальном порядке мы бы не получили данный результат - поданные в ЮИТ-Сервис на протяжении последнего месяца заявки на уборку снега были проигнорированы. По всему периметру слой наледи на проезжей части сравнялся с уровнем тротуаров.

Аргумент про то, что в прошлом году у КПП была очищена брусчатка, говорит в пользу инициативы охраны. Это была исключительно их личная инициатива. И дворники роптали из-за этого, им ставили в пример эту часть тротуара. Два года назад там был точно такой же слой льда, как и сейчас.

5. На текущий момент мы уже получили состояние проезжей части намного лучше всего предыдущего периода этого года. Сегодня убрана оставшаяся часть снега. За три дня осуществлен вывоз **46** КАМАЗов снега. Если принять каждый за **18** м<sup>3</sup>, то это уже ясно, что на нас отведено муниципалитетом на весь сезон. Каким образом предлагается существовать исключительно за счет уборки муниципалитетом?
6. Если бы ТСН не занимался этой проблемой, мы бы остались со всеми этими кучами на территории до конца весны. Стояла задача оперативно решить проблему за три дня упорной работы, максимальное количество снега вывезено. Могу со всей уверенностью заявить, что муниципалитет в такие сроки и в таком объеме никогда нам не будет проводить уборку территории.  
Вообще непонятна постановка вопроса «почему именно сейчас не убирает муниципалитет», какая цель вашего вопроса? Если мы решили убирать территорию своими силами, то зачем мы будем ждать (по остаточному принципу) и ездить по кривым дорогам дальше, как мы вынуждены были ездить при обслуживании «ЮИТ-Сервисом».
7. Все вопросы по уборке снега в декабре и январе не имеют никакого отношения к деятельности ТСН.

Надеюсь, что теперь подробно представлен ответ на вопрос уборки снега. С учетом моего нахождения на территории для постановки задач перед механизированной техникой и дворниками и контроля выполнения по всем участкам с 09:00 до

16:00.

**2. Про период перерасчета, о котором говорится в п.7.**

Прочтите, пожалуйста, внимательно, о чем говорится в этом пункте. Оплата за услуги ЮИТ-Сервиса к этому не имеет никакого отношения. Это внутренний вопрос по ТСН.