

Уведомление

о проведении общего собрания членов ТСН «Прозоровское-Голицыно» и собственников жилых домов/помещений, расположенных в КП Кратово

Уважаемый собственник!

Приглашаем Вас принять участие в общем собрании членов ТСН «Прозоровское-Голицыно» и собственников жилых домов/помещений, расположенных в КП Кратово.

Инициатор проведения общего собрания членов ТСН «Прозоровское - Голицыно» и собственников жилых домов/помещений/, расположенных в КП Кратово (далее – собрание): Правление ТСН «Прозоровское - Голицыно». Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Место проведения собрания: очная часть состоится по адресу: Московская область, Раменский район, д. п. Кратово, ул. Тарутинская, стр. 1, в офисе ТСН «Прозоровское - Голицыно»; бюллетени принимаются по адресу: Московская область, Раменский район, д. п. Кратово, ул. Тарутинская, стр. 1, в офисе ТСН «Прозоровское - Голицыно».

Дата и время проведения собрания:

Очная часть собрания состоится **10.12.2025 в 10:00.**

Заочная часть с **10.12.2025 11:00 до 20.12.2025 18:00.**

Бюллетени принимаются:

10.12.2025	11.12.2025	12.12.2025	13.12.2025	15.12.2025 по 20.12.2025	20.12.2025
11:00 – 14:00	17:00 – 18:00	11:00 – 14:00	11:00 – 13:00	11:00 – 14:00	17:00 – 18:00

С информацией и (или) материалами, которые будут представлены на собрании, можно ознакомиться с 01.12.2025 по адресу: Московская область, Раменский район, д. п. Кратово, ул. Тарутинская стр. 1, в офисе «Прозоровское - Голицыно», а также:

- на информационном стенде ул. Бородинская д.5;
- на сайте ТСН: <https://pg.domuchet.online/>;
- в Telegram-канале «Кратово ТСН» (ссылка на канал на сайте ТСН в разделе Контакты).

Повестка собрания:

1. Избрание председательствующего на собрании.
2. Избрание секретаря собрания.
3. Избрание счетной комиссии.
4. Утверждение:
 - подачи иска в Раменский городской суд к Администрации г. о. Раменское о признании права общей долевой собственности собственников жилых помещений /домов, расположенных на территории коттеджного поселка «Прозоровское - Голицыно», на земельный участок с кадастровым номером **50:23:0020123:572**;
 - предоставления полномочия ТСН «Прозоровское-Голицыно» в лице председателя ТСН по осуществлению мероприятий по подготовке, подаче иска и представлению интересов собственников в судебных органах с правами, предоставленными истцу в соответствии нормами процессуального права, в том числе, с правом на подписание искового заявления, предъявление искового заявления в суд, заявления об обеспечении иска, полный или частичный отказ от исковых требований, уменьшение их размера, изменение предмета или основания иска, заключение мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, на подписание заявления о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, обжалование судебных актов, с правом подачи любых других документов, жалоб в порядке надзора, заявлений, отводов и ходатайств с правом привлечения специалистов в области права и предоставления им вышеуказанных полномочий по доверенности ТСН.

С уважением, Правление ТСН «Прозоровское-Голицыно».

01.12.2025

Количество голосов, которыми обладает собственник пропорционально доле в праве собственности на целый объект недвижимости из расчета 1 объект – 1 голос. ½ доля= ½ голос.

Обращаем Ваше внимание, что для участия в очном голосовании при себе необходимо иметь следующие документы:

Физическим лицам:

- паспорт;
- документ, подтверждающий права на дом/помещение (свидетельство о государственной регистрации права, либо выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним);
- в случае, если в собрании будет участвовать не собственник лично, а уполномоченное собственником представительство – нотариально удостоверенная доверенность.